

Formuliersversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4956771
Aanvraagnaam	WB Omgevingsvergunning dijkversterking GoWa
Uw referentiecode	GoWa - gemeente West Betuwe
Ingediend op	05-03-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Dijkversterking Gorinchem - Waardenburg. Realiseren van een veilige en leefbare dijk die voldoet aan de wettelijke hoogwaterveiligheidsnorm en past binnen de randvoorwaarden van het Hoogwaterbeschermingsprogramma. De vergunningaanvraag betreft het bouwen van de langsconstructies in de dijk, het uitvoeren van werkzaamheden nabij monumenten, het kappen van bomen en het tijdelijk afwijken van het bestemmingsplan. De vergunningaanvraag is onderdeel van de projectplanprocedure art. 5.5 Waterwet.
Opmerking	De bouwkosten van de constructies zijn op het moment van indienen van de aanvraag nog niet bekend. De kosteninformatie zal worden aangeleverd voordat de definitieve vergunning wordt afgegeven.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente West Betuwe
Bezoekadres:	U kunt telefonisch contact opnemen met Omgevingsdienst Rivierenland om een bezoekspraak te maken.
Postadres:	Postbus 6267 4000 HG Tiel
Telefoonnummer:	0344-579314
E-mailadres:	ingekomenpost@odrivierenland.nl
Website:	www.westbetuwe.nl
Contactpersoon:	Omgevingsdienst Rivierenland

Bereikbaar op:

ma-do: 9 - 17 uur, vr: 9 - 13 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	West Betuwe
Kadastrale gemeente	Vuren
Kadastrale sectie	S
Kadastraal perceelnummer	636
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Kadastrale percelen, zie bijlage B3 (kadastrale perceelnrs. constructiezones). Betreft de bouw van langsconstructies over een groot deel van de lengte van de Waaldijk.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het project betreft de dijkversterking van Gorinchem tot Waardenburg. Het deel van de Dalemse Zeiving tot Waardenburg ligt op grondgebied van de gemeente West Betuwe.
----------------------------------	--

Handelingen met gevolgen voor beschermd monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? Rijksmonument
 Provinciaal monument
 Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? (Gebouwd) monument
 Aangelegd monument
 Archeologisch monument
- Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? (Gebouwd) monument
 Aangelegd monument
 Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? Zie bijlagen A1 t/m A9
- Wat is de naam van het monument? Zie bijlagen A1 t/m A9
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? Geheel slopen
 Gedeeltelijk slopen
 Niet slopen
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? Ja
 Nee

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? Daken en goten
 Kozijnen, ramen en deuren
 Gevels
 Casco en constructie
 Binnenwerk, interieurs
 Buitenwerk (bouwwerken)
 Orgel
 Bijzondere onderdelen (algemeen)
 Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
 Dijken, dijklichamen
 Tuinen en parken
 Archeologisch monument
 Anders
- Welke andere niet eerder genoemde werkzaamheden wilt u gaan uitvoeren? Zie bijlagen A1 t/m A9

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwwerk betreft een aantal in de bodem geplaatste langsconstructies waarmee de Waaldijk wordt versterkt. Zie bijlagen B1 en B2. Op de tekeningen zijn de constructiezones aangegeven waarin de constructies worden geplaatst. Daarbij is ook een voorkeurslocatie voor de constructie aangegeven; deze kan echter nog veranderen. De ontwerpdetails van de langsconstructies worden aangeleverd voorafgaand aan start realisatie.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Waterkering (Waterstaatswerk)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Waterkering (Waterstaatswerk)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De bouwwerken staan onder de grond en zijn niet zichtbaar. Het gaat zowel om stabiliteitsconstructies als om verticale pipingmaatregelen. De stabiliteitsschermen zijn van staal (met een verankering) of van beton. Voor de verticale pipingmaatregelen zijn verschillende technieken beschikbaar. De langsconstructies worden in de bestaande dijk zelf of in de bodem naast de bestaande dijk geplaatst.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- Kappen
 Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

39

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

Zie bijlage C1.

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

Zie bijlagen C1 t/m C7.
N.B. Op bijlagen C5 t/m C7 (kaart 4 t/m 6) staan geen bomen.

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

Zie bijlage C1.

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

Ja, herplantplan volgt later.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

De aanvraag betreft de bomen:
- binnen het ruimtebeslag van de nieuwe dijk inclusief beheerstrook;
- die liggen binnen de bebouwde kom Boswet van de voormalige gemeente Neerijnen, en een stamomtrek hebben van meer dan 90 cm (op 1.30 m hoogte gemeten) of meer dan 60 cm voor gemeentelijke bomen;
- of zijn aangewezen als waardevolle boom (voormalige gemeente Neerijnen) respectievelijk bijzondere boom (voormalige gemeente Lingewaal).

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Niet alle delen van de nieuwe constructies passen binnen de huidige bestemmingsplannen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Waterkering (Waterstaatswerk)

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Waterkering (Waterstaatswerk)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Voor het beoogde gebruik wordt een nieuw bestemmingsplan vastgesteld dat meeloopt in de projectprocedure Waterwet. Hiermee wordt het beoogde gebruik door het nieuwe bestemmingsplan bestreken en vervalt de vergunningplicht als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo.

De aangevraagde activiteit is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening, zoals bedoeld in art. 2.12 lid 1 sub a onder 2.

De vergunning, die voorziet in het toestaan van het planologisch strijdige gebruik wordt aangevraagd voor de periode totdat het nieuwe bestemmingsplan onherroepelijk is geworden.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

10

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

120

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
D1_Achtergrondrapport_Archeologie_pdf	D1 Achtergrondrapport Archeologie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-03-05	In behandeling
_Monfacts_huis_Nieuw_Klingelenburg2a_pdf	A1 Monfacts huis Nieuw Klingelenburg2a.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling
A2_Monfacts_grenspaal_Haaften--Tuil3b_pdf	A2 Monfacts grenspaal Haaften-Tuil3b-.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling
Monfacts_grenspaal_-Haaften-hellouw5c_pdf	A3 Monfacts grenspaal Haaften-hellouw5c.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling
onfacts_boerderij_Waalbandijk_115_5d_pdf	A4 Monfacts boerderij Waalbandijk 115 5d.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling
A6_Monfacts_Peilhuisje8a_pdf	A6 Monfacts Peilhuisje8a.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling
A7_Monfacts_Tankversperring10b_pdf	A7 Monfacts Tankversperring10b.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling
onfacts_Fortaanleg_-Fort_bij_Vuren11a_pdf	A8 Monfacts Fortaanleg Fort bij Vuren11a.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling
cts_Herwijjnense_Uitwateringssluis11a_pdf	A9 Monfacts Herwijjnense Uitwateringssluis11a.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling
B1_WB_OverzichtConstructies_pdf	B1 WB OverzichtConstructies.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-05	In behandeling
B2_WB_Constructiezones_20200226_pdf	B2 WB Constructiezones 20200226.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-03-05	In behandeling
B3_WB_Kadperceelns-20200226_pdf	B3 WB Kadperceelns 20200226.pdf	Anders	2020-03-05	In behandeling
C1_WB_Lijst_bomenkap_20200227_pdf	C1 WB Lijst bomenkap 20200227.pdf	Gegevens houtopstanden	2020-03-05	In behandeling
C2_WB_Kaart1_bomenkap_pdf	C2 WB Kaart1 bomenkap.pdf	Situatietekening kappen	2020-03-05	In behandeling
C3_WB_Kaart2_bomenkap_pdf	C3 WB Kaart2 bomenkap.pdf	Situatietekening kappen	2020-03-05	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
C4_WB_Kaart3_bomenkap_pdf	C4 WB Kaart3 bomenkap.pdf	Situatietekening kappen	2020-03-05	In behandeling
C5_WB_Kaart4_bomenkap_pdf	C5 WB Kaart4 bomenkap.pdf	Situatietekening kappen	2020-03-05	In behandeling
C6_WB_Kaart5_bomenkap_pdf	C6 WB Kaart5 bomenkap.pdf	Situatietekening kappen	2020-03-05	In behandeling
C7_WB_Kaart6_bomenkap_pdf	C7 WB Kaart6 bomenkap.pdf	Situatietekening kappen	2020-03-05	In behandeling
A5_Monfacts_Frissestijn7f_pdf	A5 Monfacts Frissestijn7f.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	2020-03-05	In behandeling